



**DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL**  
Departamento de Planificación y Desarrollo  
Estadísticas Institucionales



# **Informe Ejecutivo Trimestral**

Estadísticas Institucionales

**Santo Domingo,  
República Dominicana.  
Julio/Septiembre, 2019.**



**DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL**  
Departamento de Planificación y Desarrollo  
Estadísticas Institucionales

**DEPARTAMENTO DE FORMACIÓN DE CATASTRO**

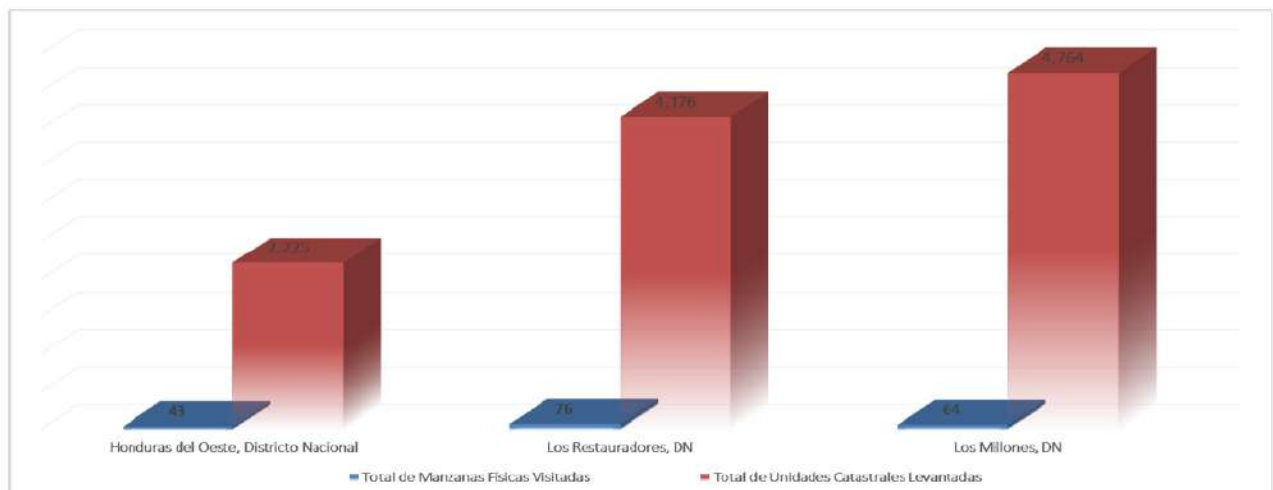
Las siguientes actividades presentan los resultados de las labores relativas a la formación del Catastro de inmuebles públicos y privados de las áreas urbana y rural del país.





**DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL**  
 Departamento de Planificación y Desarrollo  
 Estadísticas Institucionales

Actividad Programada	Total de Manzanas Físicas Visitadas	Total de Unidades Catastrales Levantadas	Resultado Obtenido
Honduras del Oeste, Distrito Nacional	43	2,225	Levantamiento Catastral para la formación del inventario de los bienes inmuebles del sector Miramar Distrito Nacional
Los Restauradores, DN	76	4,176	
Los Millones, DN	64	4,764	



*Se Levantaron 11,165 Unidades Catastrales, de los cuales están digitadas 7,878 en el Sistema de Información Catastral (SIC).*

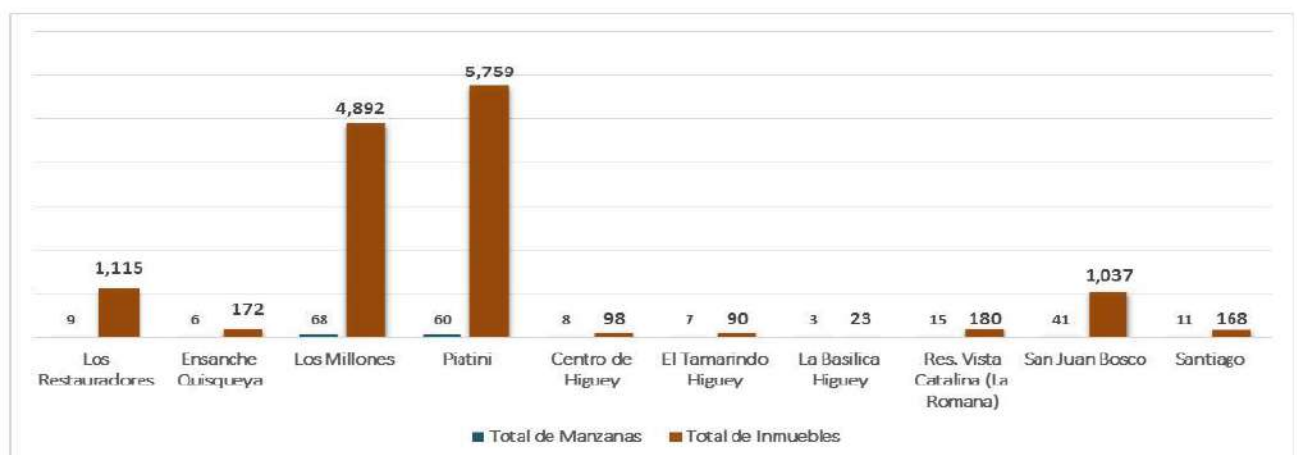


**DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL**  
 Departamento de Planificación y Desarrollo  
 Estadísticas Institucionales

 División de Cartografía

Estas actividades están destinadas a la de generación y enlace de la cartografía, a fin de capturar cada una de las características de los bienes inmuebles para georreferenciarlos.

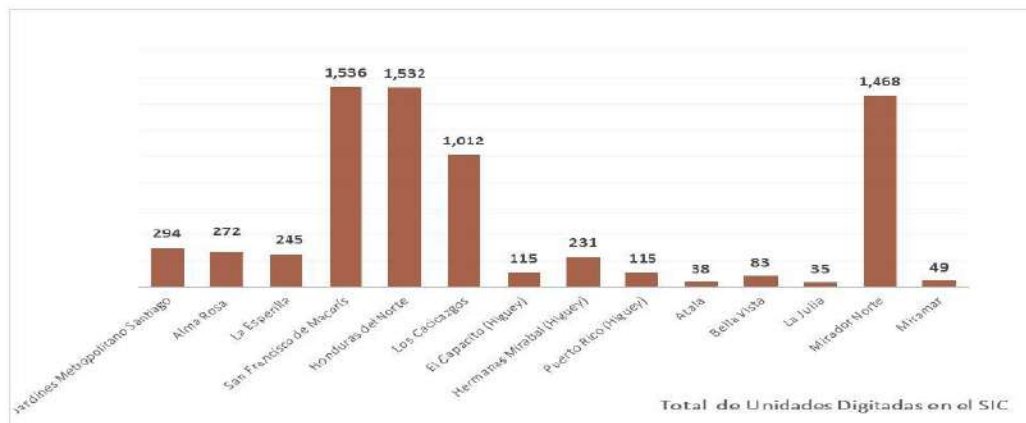
Cartografía Catastral			
Sector	Total de Manzanas	Total de Inmuebles	Acción a Partir de los Resultados
Los Restauradores	9	1,115	Levantamiento en Sala de Consultas de los datos jurídicos de cada Designación Catastral
Ensanche Quisqueya	6	172	
Los Millones	68	4,892	
Piatini	60	5,759	
Centro de Higuey	8	98	
El Tamarindo Higuey	7	90	
La Basílica Higuey	3	23	
Res. Vista Catalina (La Romana)	15	180	
San Juan Bosco	41	1,037	
Santiago	11	168	





**DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL**  
 Departamento de Planificación y Desarrollo  
 Estadísticas Institucionales

Cartografía Catastral			
Sector	Total de Manzanas	Total de Inmuebles	Acción a Partir de los Resultados
Los Restauradores	9	1,115	Levantamiento en Sala de Consultas de los datos jurídicos de cada Designación Catastral
Ensanche Quisqueya	6	172	
Los Millones	68	4,892	
Piatini	60	5,759	
Centro de Higuey	8	98	
El Tamarindo Higuey	7	90	
La Basílica Higuey	3	23	
Res. Vista Catalina (La Romana)	15	180	
San Juan Bosco	41	1,037	
Santiago	11	168	



- A solicitud de los usuarios se realizaron **323** ubicaciones de designaciones Catastrales de Inmuebles (Manzanas, Solar, Parcelas, DC.).
- A través del portal de servicios en línea se realizaron **341** de Inscripciones de Inmuebles.



**DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL**  
Departamento de Planificación y Desarrollo  
Estadísticas Institucionales

 **División de Levantamiento y Estudio Catastral**

La presente información muestra las investigaciones a fin de determinar los propietarios registrados de cada inmueble, así como, la localización física de los mismos, con la finalidad de determinar la situación actual de los bienes inmuebles rurales y urbanos del país.

	Expedientes Recibidos	Expedientes Inspeccionados		Expedientes Observado	Acción a partir de los resultados
Inspecciones de Inmuebles	313	Terreno del Estado	285	25	<ul style="list-style-type: none"><li>• Llamar a los usuarios para indicar el tipo de problema que presenta el Expediente.</li><li>• Con los <b>8</b> restantes están en espera de que el usuario venga a buscar el Inspector.</li></ul>
		Terreno Privado	11		
		<b>Total Inspeccionados</b>	296		



**DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL**  
Departamento de Planificación y Desarrollo  
Estadísticas Institucionales

**DEPARTAMENTO DE VALORACIÓN**

Las actividades de investigación y valoración de inmuebles Rurales y Urbanos. Que determinan a través de la inspección de inmuebles en el área urbana, la localización, medición de las edificaciones, si las hubiera, comprobación de la existencia de servicios públicos y otros.





**DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL**  
 Departamento de Planificación y Desarrollo  
 Estadísticas Institucionales

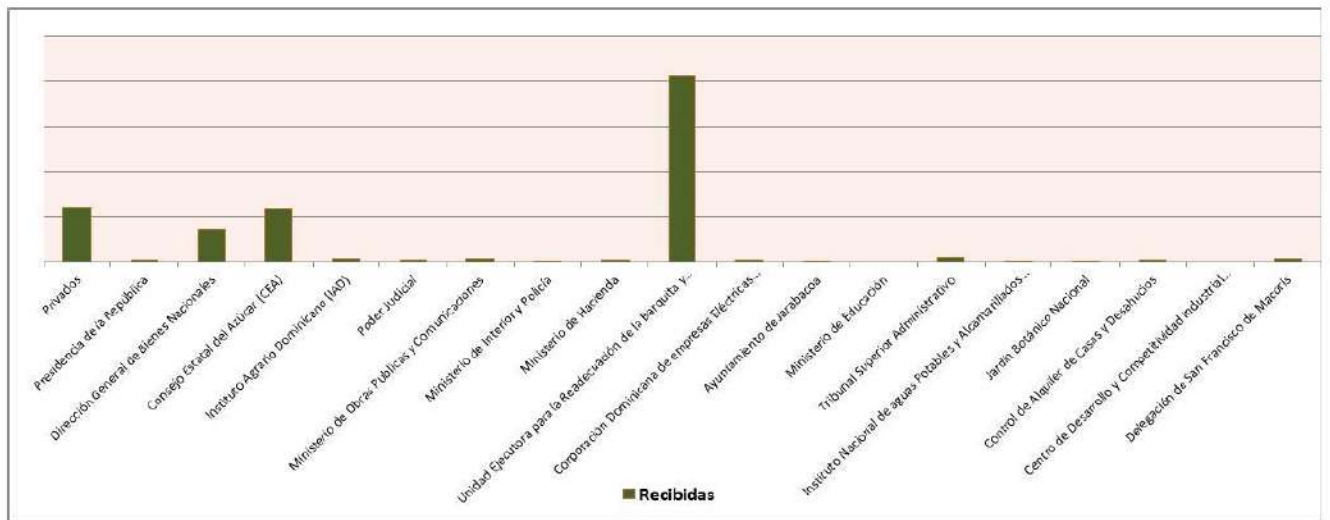
Tasaciones de Inmuebles	Recibidas	Trabajadas
Privados	60	47
Presidencia de la República	2	2
Dirección General de Bienes Nacionales	35	13
Consejo Estatal del Azúcar (CEA)	59	84
Instituto Agrario Dominicano (IAD)	3	0
Poder Judicial	2	1
Ministerio de Obras Publicas y Comunicaciones	3	3
Ministerio de Interior y Policía	1	3
Ministerio de Hacienda	2	2
Unidad Ejecutora para la Reeducación de la Barquita y Entornos	206	161
Corporación Dominicana de empresas Eléctricas Estatales (CDEEE)	2	0
Ayuntamiento de Jarabacoa	1	0
Ministerio de Educación	0	24
Tribunal Superior Administrativo	5	33
Instituto Nacional de aguas Potables y Alcantarillados (INAPA)	1	1
Jardín Botánico Nacional	1	0
Control de Alquiler de Casas y Desahucios	2	0
Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial (PROINDUSTRIA)	0	1
Delegación de San Francisco de Macorís	3	14

**Nota Aclaratoria:** la diferencia entre las solicitudes y lo trabajos, responde a inspecciones realizadas en el periodo del informe, solicitadas en trimestres anteriores; además, las solicitudes de las instituciones del Estado son múltiples en un solo oficio.





**DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL**  
Departamento de Planificación y Desarrollo  
Estadísticas Institucionales



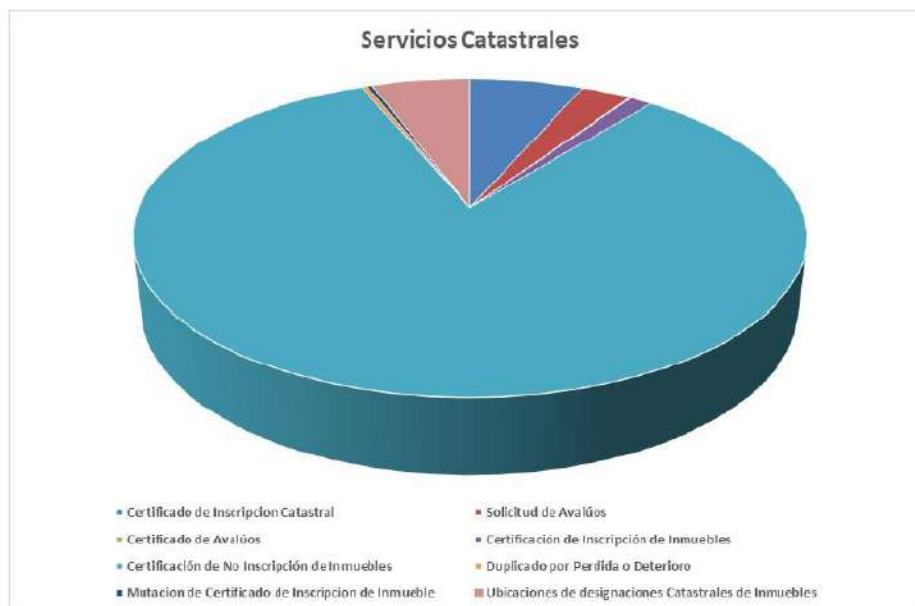
**Nota:** se realizaron 05 Índice de Precio del Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones.



**DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL**  
Departamento de Planificación y Desarrollo  
Estadísticas Institucionales

**SERVICIOS CATASTRALES**

<b>Certificado de Inscripción Catastral</b>	<b>376</b>
<b>Solicitud de Avalúos</b>	<b>164</b>
<b>Certificado de Avalúos</b>	<b>5</b>
<b>Certificación de Inscripción de Inmuebles</b>	<b>75</b>
<b>Certificación de No Inscripción de Inmuebles</b>	<b>4,774</b>
<b>Duplicado por Pérdida o Deterioro</b>	<b>18</b>
<b>Mutación de Certificado de Inscripción de Inmueble</b>	<b>18</b>
<b>Ubicaciones de designaciones Catastrales de Inmuebles</b>	<b>323</b>





**DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL**  
Departamento de Planificación y Desarrollo  
Estadísticas Institucionales

Para su conocimiento y fines de lugar se despide,

Atentamente,

**Anny Reyes Ramírez**

Enc. Depto. Planificación y Desarrollo

